

fattispecie	IMU				TASI			
	norma di riferimento	aliquota legge	aliquota min	aliquota max	norma di riferimento	aliquota legge	aliquota min	aliquota max
abitazione principale di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7	art. 13, comma 2, D.L. n. 201/2011	esente			art. 1, commi 639 e 669, legge n. 147/2013	esente		
abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9	art. 13, comma 7, D.L. n. 201/2011	4‰	2‰	6‰	art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1‰	0	somma IMU+TASI: max 6‰ (6,8‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)
altri fabbricati	art. 13, comma 6, D.L. n. 201/2011	7,6‰	4,6‰	10,6‰	art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1‰	0	somma IMU+TASI: max 10,6‰ (11,4‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)
fabbricati di categoria D	art. 1, comma 380, lett. f) e g), legge n. 228/2012	7,6‰, riservata allo Stato	7,6‰, riservata allo Stato	10,6‰, di cui 7,6‰ riservata allo Stato	art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1‰	0	somma IMU+TASI: max 10,6‰ (11,4‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (fabbricati merce)	art. 13, comma 9-bis, D.L. n. 201/2011	esenti			art. 1, comma 678, legge n. 147/2013	1‰	0	2,5‰ (3,3‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)
fabbricati rurali strumentali	art. 1, comma 708, legge n. 147/2013	esenti			art. 1, comma 678, legge n. 147/2013	1‰	0	1‰
aree fabbricabili	art. 13, comma 6, D.L. n. 201/2011	7,6‰	4,6‰	10,6‰	art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1‰	0	somma IMU+TASI: max 10,6‰ (11,4‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)
terreni agricoli	art. 13, comma 6, D.L. n. 201/2011	7,6‰	4,6‰	10,6‰	art. 1, commi 639 e 669, legge n. 147/2013	esclusi		
	art. 1, comma 13, legge n. 208/2015	<u>esenti in questi casi:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• terreni agricoli ubicati nei comuni compresi nell'elenco di cui alla circolare Ministero delle finanze n. 9 del 14 /6/1993</li> <li>• terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali ex art. 1 del D. Lgs. n. 99/2004, iscritti nella previdenza agricola</li> <li>• terreni agricoli ubicati nei comuni delle isole minori di cui all'all. A annesso alla legge n. 448 del 2001</li> <li>• terreni agricoli a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile</li> </ul>						
immobili non produttivi di reddito fondiario, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'IRES, immobili locati	art. 13, comma 9, D.L. n. 201/2011	7,6‰	4‰	10,6‰	art. 1, commi 676 e 677, legge n. 147/2013	1‰	0	somma IMU+TASI: max 10,6‰ (11,4‰ in caso di utilizzo della maggiorazione dello 0,8‰)